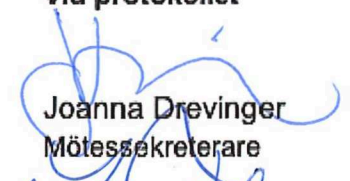
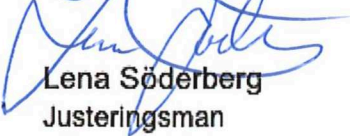


Protokoll Föreningsstämma 2023-05-31 i Brf Rosendal Större 25

1. Stämman öppnades av Eva Golert.
2. Till stämмоordförande valdes Henrik Kjellander.
3. Stämman godkände dagordningen.
4. Till protokollförare valdes Joanna Drevinger.
5. Till stämmans justeringsmän och rösträknare valdes Lena Söderberg och Mats Backlund.
6. Stämman ansåg att kallelse till stämman skett i vederbörlig ordning.
7. Närvarande medlemmar prickades av mot medlemsförteckningen. 12 medlemmar närvarade, med totalt 11 röster, inga fullmakter hade lämnats in.
8. Styrelsens årsredovisning presenterades av Lars Åstrand och godkändes av stämman. Följande händelser uppmärksammades.
 - a. En fuktskada har under året inträffat i uppgång H, föreningens kostnader för återställande av badrum, har till stora delar ersatts av försäkringsbolaget Brandkontoret.
 - b. Badrum hos hyresgäst i uppgång G har renoverats.
 - c. Två lägenheter i föreningen har sålts och föreningen har fått tre nya medlemmar.
 - d. Den obligatoriska energideklarationen gjordes under hösten
 - e. Löpande problem med hissarna har lett till en del kostnader.
 - f. Föreningen redovisar en förlust på 318 396 kr.
 - g. Något högre elkostnader än tidigare har belastat resultatet.
 - h. Föreningens lekmannarevisor har gått bort under året.
 - i. Föreningen har bytt revisor under året.
9. Stämman fastslog resultat och balansräkning.
10. Stämman fastslog resultatdispositionen.
11. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2022
12. Stämman fastslog att styrelsens ersättning för 2022 ska som tidigare vara 1 basbelopp att fördela mellan sig. Externa revisorn erhåller maximalt 0,5 basbelopp.
13. Stämman valde Eva Golert (1 år) Joanna Drevinger (1 år), Peter Ribbing (1 år), Mats Backlund (2 år), Ove Fagerlund (2 år) som styrelseledamöter och Caroline Kjellander som suppleant (1 år). Stämman valde Erik Hallander, Weaudit, till auktoriserad revisor, och Björn Hesse som lekmannarevisor.
14. Stämman valde Fredrik Johansson och Malin Fagerlund till valberedningen.
15. Varken styrelsen eller medlemmar hade anmält några ärenden.
16. Stämman avslutades av Henrik Kjellander.

Vid protokollet


Joanna Drevinger
Mötessekreterare


Lena Söderberg
Justeringsman


Henrik Kjellander
Mötesordförande


Mats Backlund
Justeringsman